

VALOR UNITÁRIO PADRÃO DE EDIFICAÇÕES - 2012

| CÓD. | DESCRIÇÃO | PADRÃO CONSTRUTIVO / ALIQUOTA | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|-------------------------------|-----|--------|-----|--|-----|--------|-----|--------|-----|---------|-----|----------|-----|
| | | A | | B | | C | | D | | E | | F | | G | |
| | | A. LUXO | % | LUXO | % | ALTO | % | BOM | % | MÉDIO | % | SIMPLES | % | PRECÁRIO | % |
| 10 | COM. SERVIÇ. | 1019,49 | 1,5 | 917,58 | 1,4 | xxxxx | | 809,39 | 1,2 | 691,70 | 1,2 | 490,86 | 1,0 | 196,02 | 1,0 |
| 40 | INDUSTRIAL | xxxxx | | xxxxx | | 680,98 | 1,3 | 585,85 | 1,2 | 488,30 | 1,2 | 328,07 | 1,0 | 143,77 | 1,0 |
| 61 | RESID. APART. | 708,54 | 1,0 | 632,36 | 0,7 | xxxxx | | 501,61 | 0,4 | 434,61 | 0,3 | 261,31 | 0,2 | xxxxx | |
| 65 | RESID. CASA | 708,54 | 1,0 | 632,36 | 0,7 | xxxxx | | 501,61 | 0,4 | 389,63 | 0,3 | 182,24 | 0,2 | 85,52 | 0,1 |
| 71 | ESP. INSTITUC. | | | | | 842,35 | 1,3 | 675,74 | 1,2 | 572,23 | 1,2 | 400,59 | 1,0 | | |
| 74 | ESP. INSTITUC. | | | | | 842,35 | 1,3 | 675,74 | 1,2 | 572,23 | 1,2 | 400,59 | 1,0 | | |
| 77 | ESP. INSTITUC. | | | | | 842,35 | 1,3 | 675,74 | 1,2 | 572,23 | 1,2 | 400,59 | 1,0 | | |
| 80 | ESP. INSTITUC. | | | | | 1019,49 | 1,3 | 835,87 | 1,2 | 572,23 | 1,2 | 415,84 | 1,0 | | |
| 83 | ESP. INSTITUC. | | | | | | | 675,74 | 1,2 | 572,23 | 1,2 | 415,84 | 1,0 | | |
| 86 | ESP. INSTITUC. | | | | | | | 675,74 | 1,2 | 572,23 | 1,2 | | 1,0 | | |
| 00 | Unidades imobiliárias constituídas por Terrenos sem Edificações, ou em que houver construção condenada, em ruína, incendiada, paralizada, com área de terreno: | | | | | | | | | | | | | | |
| | Até 50,00m² (Isento) | | | | | | | | | | | | | 0 | |
| | De 51,00m² até 250,00m² | | | | | | | | | | | | | 1,0 | |
| | De 251,00m² até 400,00m² | | | | | | | | | | | | | 2,0 | |
| | De 401,00m² até 700,00m² | | | | | | | | | | | | | 3,0 | |
| | De 701,00m² até 1.500,00m² | | | | | | | | | | | | | 4,0 | |
| | Acima de 1.500,00m² | | | | | | | | | | | | | 5,0 | |
| 00 | Construção em andamento (3 anos) | | | | | | | | | | | | | 2,0 | |
| 71 | ESPECIAL E INSTITUCIONAL | | | | 80 | ESPECIAL E INSTITUCIONAL | | | | | | | | | |
| | cultura, esporte, recreação, lazer, culto religioso e similares. | | | | | centros comerciais e similares. | | | | | | | | | |
| 74 | ESPECIAL E INSTITUCIONAL | | | | 83 | ESPECIAL E INSTITUCIONAL | | | | | | | | | |
| | assist. social, ação comunitária, adm.pública, ação classista, cooperativismo e similares. | | | | | abastecimento de combustíveis e similares. | | | | | | | | | |
| 77 | ESPECIAL E INSTITUCIONAL | | | | 86 | ESPECIAL E INSTITUCIONAL | | | | | | | | | |
| | abastecimento, armazenagem e similares | | | | | cemitérios e similares. | | | | | | | | | |